

การถมดิน

มาตรา 26 ผู้ใดประสงค์จะทำการถมดินโดยมีความสูงของเนินดินเกินกว่าระดับที่ดินต่ำเจ้าของที่อยู่ใกล้เคียง และมีพื้นที่ของเนินดินไม่เกินสองพันตารางเมตร หรือมีพื้นที่ตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนด ต้องจัดให้มีการระบายน้ำเพียงพอที่จะไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินที่อยู่ข้างเคียงหรือบุคคลอื่น

พื้นที่ที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนดตามวรรคหนึ่ง ต้องไม่เกินสองพันตารางเมตร

การถมดินที่มีพื้นที่เกินสองพันตารางเมตร หรือมีพื้นที่เกินกว่าที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนด ตามวรรคหนึ่ง นอกจากจะต้องจัดให้มีการระบายน้ำตามวรรคหนึ่ง ต้องแจ้งการถมดินนั้นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด

บทลงโทษ (ม.35)

ขุดดินและถมดินโดยไม่มีใบรับแจ้ง
จำคุก 1 ปี/ ปรับ 50,000 บาท

การถมดินที่สูงเกินกว่าที่ดินข้างเคียง และพื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตารางเมตร (1 ไร่ 1 งาน)

- ไม่ต้องขออนุญาต-

แต่ต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ อบต. ก่อนการถมดิน และต้องทำการวางท่อระบายน้ำพอที่จะไม่ทำให้น้ำท่วมที่ดินข้างเคียงของบุคคลอื่น

การถมดินที่สูงเกินกว่าที่ดินข้างเคียง และพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร (1 ไร่ 1 งาน)

- ต้องแจ้ง -

ต้องทำการวางท่อระบายน้ำพอที่จะไม่ทำให้น้ำท่วมที่ดินข้างเคียงหรือบุคคลอื่น

ค่าธรรมเนียม

ค่าธรรมเนียม

- (1) ค่าธรรมเนียมใบรับแจ้งการขุดดินหรือถมดิน ฉบับละ 500 บาท
- (2) ค่าคัดสำเนาหรือถ่ายเอกสารค่าใช้จ่ายหน้าละ 1 บาท

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม

- กองช่าง อบต.บางโกระ ในวันและเวลาราชการ
- สำนักงาน 0 7343 2823

พระราชบัญญัติ

การขุดดิน

และถมดิน พ.ศ.2543



กองช่าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางโกระ

อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

โทร 0 7343 2823

สาระสำคัญของกฎหมาย

กฎหมายขุดดินและถมดิน คือ พระราชบัญญัติ
การขุดดินและถมดิน พ.ศ.2543 เป็นกฎหมาย
ที่ต้องกำหนดการต่างๆ เพื่อควบคุมการขุดดิน
และถมดินในพื้นที่ที่ทำการก่อสร้างที่อยู่อาศัย
หรือเพื่อ กิจการอื่นอย่างกว้างขวางให้เป็นไป
โดยถูกต้องตามหลักวิชาการ

เพื่อให้มีความปลอดภัยในชีวิต ทรัพย์สิน

ของประชาชนทั่วไป

พื้นที่บังคับใช้กฎหมายว่าด้วย
การขุดดินและถมดิน

มาตรา 3 พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับ
ในท้องที่ดังต่อไปนี้

(1) เทศบาล

(2) กรุงเทพมหานคร

(3) เมืองพัทยา

(4) องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นตามที่
มีกฎหมายโดยเฉพาะจัดตั้งขึ้น ซึ่งรัฐมนตรี
ประกาศกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

(5) บริเวณที่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้
บังคับกฎหมายว่าด้วยควบคุมอาคาร

(6) เขตผังเมืองรวมตามกฎหมายว่าด้วย
การผังเมือง

การขุดดิน



มาตรา 17 ผู้ใดประสงค์จะทำการขุดดินโดยมีความลึก
จากระดับพื้นดินเกินสามเมตร หรือมีพื้นที่ปากบ่อดิน
เกินหนึ่งหมื่นตารางเมตร หรือมีความลึกหรือพื้นที่
ตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนดให้แจ้งต่อ
พนักงานท้องถิ่นตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่น
กำหนดโดยยื่นเอกสารแจ้งข้อมูลดังต่อไปนี้

- (1) แผนผังบริเวณที่ประสงค์จะทำการขุดดิน
- (2) แผนผังแสดงเขตที่ดินและที่ดินบริเวณข้างเคียง
- (3) รายการที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงที่ออกตาม

มาตรา 6

- (4) วิธีการขุดดินและการขนดิน
- (5) ระยะเวลาทำการขุดดิน
- (6) ชื่อผู้ควบคุมงานซึ่งจะต้องเป็นผู้มีคุณสมบัติตามที่
กำหนดในกฎกระทรวง
- (7) ที่ตั้งสำนักงานของผู้แจ้ง
- (8) ภาระผูกพันต่างๆ ที่บุคคลอื่นมีส่วนได้เสียเกี่ยวกับ
ที่ดินที่จะทำการขุดดิน
- (9) เอกสารและรายละเอียดอื่นๆ ที่คณะกรรมการ
กำหนดโดย ประกาศในราชกิจจานุเบกษา

- ถ้าขุดพบโบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ ซากศึกล้ำบรรพ์
หรือแร่ที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ ให้หยุดการขุดแล้วแจ้ง
เจ้าหน้าที่ เพื่อแจ้งกรมศิลปากรหรือกรมทรัพยากรธรณี
(ม.25)

- **ขุดดินลึกน้อยกว่า 3.00 เมตร ถ้าห่างจาก
เขตที่ดินน้อยกว่า 2 เท่า ของความลึก ไม่ต้องแจ้ง
แต่ต้องจัดการป้องกันตามวิธีที่ควรกระทำ**

มาตรา 23 การขุดบ่อน้ำใช้ที่มีพื้นที่ปากบ่อไม่เกิน
สี่ตารางเมตร ผู้ขุดดินไม่ต้องแจ้งต่อเจ้าพนักงาน
ท้องถิ่น

